



ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

Povinný z vecného bremena

*Obec Jalová, IČO : 00323063, so sídlom 067 61 Jalová 38,
Zastúpená starostom obce Radoslavom Michalčinom
(ďalej ako povinný z vecného bremena)*

Oprávnený z vecného bremena

*Vladimír Timko r. Timko, _____, r.č. _____ trvale bytom Kotykova alej
205, 507 81 Lázně Bělohrad, ČR, číslo OP:207123700
(ďalej ako oprávnený z vecného bremena)*

uzatvárajú túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

ČI.I.

Obec Jalová v zastúpení starostom obce Radoslavom Michalčinom vyhlasuje, že Obec Jalová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemok **EKN 396** – vodné plochy o výmere 4938m², vedený na **LV 86** k.ú.Jalová, obec Jalová, okres Snina pod B1 v celosti.

Z parcely **EKN 396** bola Geometrickým plánom č. 17/2017 zo dňa 18.10.2017 vyhotoveným firmou GEONA, s.r.o., úradne overeným Okresným úradom v Snine, Katastrálnym odborom dňa 03.11.2017 pod číslom G1-314/2017, vytvorená parcela **CKN 96/3** vodná plocha o výmere 202 m².

Vladimír Timko vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemok zapísaný na:

LV 237 k.ú.Jalová, obec Jalová, okres Snina, parcela registra "C" č.93 – záhrady o výmere 1649 m², pod B1 v celosti, ktorá bola vyčlenená Geometrickým plánom č. 17/2017 zo dňa 18.10.2017 vyhotoveným firmou GEONA, s.r.o., úradne overeným Okresným úradom v Snine, Katastrálnym odborom dňa 03.11.2017 pod číslom G1-314/2017.

ČI.II.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na vyššie špecifikované nehnuteľnosti, t.j.parcele **CKN 96/3**, ktorá je vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena, t.j. vo vlastníctve Obce Jalová. Vecné bremeno bude spočívať v práve prechodu, v práve prejazdu a v práve uloženia všetkých inžinierskych sietí na pozemku – parcele **CKN 96/3** v prospech vlastníka pozemku **CKN 93** v obci Jalová, ktorý pozemok je vo vlastníctve osoby oprávnenej z vecného bremena.