

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

Milan ČERVEŇAK

Ul. Švermova 638/3, 067 61 STAKČÍN

Bankové spojenie:

č. účtu: 0463276214/0900

IČO:43118933

Daňové reg. číslo: 1076754404

#### 1.2 Objednávateľ:

OBEC JALOVÁ

067 61 JALOVÁ 38

IČO: 00323063

Číslo účtu: 25322532/0200

### 2. Predmet zmluvy:

#### 2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná opravu vonkajšieho muriva a novú fasádu na budove obecného úradu a hospodárskej budovy, vrátane dodávky materiálu.

#### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

#### 2.3.

Predmetom zmluvy je oprava vonkajšieho muriva a natiehnutie novej fasády na budove obecného úradu v Jalovej.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

#### 3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

## **4. Čas plnenia**

### **4.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 07.04.2011

Ukončenie montáže: 20.04.2011

### **4.2**

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

### **4.3**

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

## **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

### **5.1**

Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

### **5.2**

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k realizácii prác. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.

## **6. Cena a platobné podmienky**

### **6.1**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – oprava vonkajšieho muriva a natiehanie novej fasády v rozsahu čl. 2 a 3 je : 2325,- Eur. Slovom: Dvetisícristodvadsaťpäť Eur.

### **6.2**

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

### **6.3**

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

### **7.1**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

### **7.2**

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

### **7.3**

Záručná doba je 3 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

### **7.4**

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

## **8. Zmluvné pokuty**

### **8.1**

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

### **8.2**

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.4 zmluvy.

### **8.3**

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

## **9. Záverečné ustanovenia**

### **9.1**

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

### **9.2**

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

### 9.3

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Jalovej dňa 06.04.2011

---

Objednávateľ



OBECNÝ ÚRAL  
JALOVÁ

---

Zhotoviteľ

**Milan Červeňák**  
Svermova 638/3  
067 61 Stakčín  
IČO: 43 118 933, DIČ: 1076754404